

## **Przedmiar robót**

Budowa: **Termomodernizacja obiektu użyteczności publicznej - Dom Pomocy Społecznej w Wilkowiczkach**

Obiekt lub rodzaj robót: **Roboty budowlano-instalacyjne; budynek: Promorta, Agregatownia**

Lokalizacja: **Wilkowiczki 25 87-850 Chocień, Gmina Chocień**

Inwestor: **Starostwo Powiatowe we Włocławku ul. Cyganka 28, 87-800 Włocławek**

Jednostka opracowująca kosztorys: **mgr inż. Paweł Łuszcz**

Data opracowania:

**2016-03-31**

## Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	<b>Kosztorys</b>		
1	Rozdział	<b>BUDYNEK PROMORTA</b>		
1.1	Element	<b>PRACE ROZBIÓRKOWE</b>		
1.1.1	KNR401/535/2	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku - dachy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35,00	35,000000	
		RAZEM:	35,000000	m2
				35,000
1.1.2	KNR401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,60*2+5,60*2	20,400000	
		RAZEM:	20,400000	m
				20,400
1.1.3	KNR401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,60*2	5,200000	
		RAZEM:	5,200000	m
				5,200
1.1.4	KNR401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pas nad i podrynnowy	20,40*0,25*2	10,200000
		6,90	6,900000	
		RAZEM:	17,100000	m2
				17,100
1.1.5	KNR401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek elewacyjnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,60	3,600000	
		RAZEM:	3,600000	m2
				3,600
1.1.6	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja gruzu z rozbiórki		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl
				1,000
1.2	Element	<b>POKRYCIE DACHU</b>		
1.2.1	KNR401/414/10	Wymiana deskowania lub łączenia dachów, łączenie pod pokrycie z blachy dachówkowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35,00	35,000000	
		RAZEM:	35,000000	m2
				35,000
1.2.2	NNRNKB 202/535/1	Pokrycie dachów blachą powlekaną dachówkową na łątach, dach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		35,00	35,000000	
		RAZEM:	35,000000	m2
				35,000
1.3	Element	<b>ELEWACJA</b>		
1.3.1	KNR401/728/2	Reperacja tynków zewnętrznych cementowych - przyjęto 20% powierzchni		
		Wyliczenie ilości robót:		
		(5,60*2,60*2-2,36*2,45)*0,20	4,667600	
		4,60*2,60*2*0,20	4,784000	
		RAZEM:	9,451600	m2
				9,452

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.3.2	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod malowanie, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,60*2,60*2-2,36*2,45	23,338000	
		4,60*2,60*2	23,920000	
		RAZEM:	47,258000	m2 47,258
1.3.3	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod malowanie, gruntowanie emulsją, 1-krotne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		47,258	47,258000	
		RAZEM:	47,258000	m2 47,258
1.3.4	KNR 28/2628/3	Boniowanie, wykonanie boni płaskich		
		Wyliczenie ilości robót:		
		81,60	81,600000	
		RAZEM:	81,600000	mb 81,600
1.3.5	KNR 33/18/8 (1)	Mocowanie profili elewacyjnych - parapety z blachy powlekanej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		1,00	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	mb 1,000
1.3.6	KNR 28/2630/5	Malowanie elewacji farbą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		47,258	47,258000	
		RAZEM:	47,258000	m2 47,258
1.3.7	KNR 2/1504/1	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 10 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		50	50,000000	
		RAZEM:	50,000000	m2 50,000
1.4	Element	<b>ORYNNOWANIE, OBRÓBKI BLACHARSKIE</b>		
1.4.1	KNRW 202/522/2 (1)	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, blacha stalowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,60*2+5,60*2	20,400000	
		RAZEM:	20,400000	m 20,400
1.4.2	KNRW 202/529/2 (1)	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, blacha stalowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,60*2	5,200000	
		RAZEM:	5,200000	m 5,200
1.4.3	KNRW 202/514/1 (2)	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pas nad i podrynnowy 20,40*0,25*2	10,200000	
		RAZEM:	10,200000	m2 10,200
1.4.4	KNRW 202/514/2 (2)	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,45*0,50*4	6,900000	
		RAZEM:	6,900000	m2 6,900
1.5	Element	<b>WYMIANA INSTALACJI ODGROMOWEJ</b>		
1.5.1	KNR 403/702/3	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim, pokrytym blachą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		20	20,000000	
		RAZEM:	20,000000	szt 20,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.5.2	KNR 403/703/1	Wymiana wsporników instalacji odgromowej naprężanej na ścianie z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6	6,000000	
		RAZEM:	6,000000	szt 6,000
1.5.3	KNR 403/708/1	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej z pręta o Fi do 10 mm, na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwód poziomy, dach płaski		
		Wyliczenie ilości robót:		
		20	20,000000	
		RAZEM:	20,000000	m 20,000
1.5.4	KNR 403/708/3	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej z pręta o Fi do 10 mm, na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwód pionowy, ściana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,00	6,000000	
		RAZEM:	6,000000	m 6,000
1.5.5	KNR 403/711/9	Wymiana złączy instalacji odgromowych, złącze uniwersalne lub krzyżowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6	6,000000	
		RAZEM:	6,000000	szt 6,000
1.5.6	KNR 403/711/6	Wymiana złączy instalacji odgromowych, złącze kontrolne, połączenie pręt-płaskownik		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2	2,000000	
		RAZEM:	2,000000	szt 2,000
1.5.7	KNR 403/1205/3	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2	2,000000	
		RAZEM:	2,000000	pomiar 2,000
1.5.8	KNR 403/1205/4	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*3	6,000000	
		RAZEM:	6,000000	pomiar 6,000
2	Rozdział	<b>BUDYNEK AGREGATOWNI</b>		
2.1	Element	<b>PRACE ROZBIÓRKOWE</b>		
2.1.1	KNR 401/535/4	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,00	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	m 5,000
2.1.2	KNR 401/535/6	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,50	3,500000	
		RAZEM:	3,500000	m 3,500
2.1.3	KNR 401/535/8	Rozebranie obróbek blacharskich: murów ogniowych, okapów kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pas nad i podrynnowy	5,00*0,25*2	2,500000
		ogniomur	(7,10*2+5,00)*0,50	9,600000
		RAZEM:	12,100000	m2 12,100
2.1.4	KNR 401/819/15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek elewacyjnych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,20	4,200000	
		RAZEM:	4,200000	m2 4,200

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.1.5	Kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja gruzu z rozbiórki		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1	1,000000	
		RAZEM:	1,000000	kpl 1,000
2.2	Element	<b>DOCIEPLENIE_STROPODACH</b>		
2.2.1	KNR 401/519/1	Drobne naprawy pokrycia z papy, umocowanie pokrycia i zakitowanie - pod montaż styropapy		
	Wyliczenie ilości robót:			
		35,00	35,000000	
		RAZEM:	35,000000	m2 35,000
2.2.2	Kalkulacja własna	Krawędziak oporowy wzdłuż pasa rynnowego, montaż za pomocą śrub		
	Wyliczenie ilości robót:			
		5,00	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	m 5,000
2.2.3	KNR 202/609/1 (1)	Izolacje ze styropapy gr.20cm, dwustronna, izolacje poziome na wierzchu konstrukcji,		
	Wyliczenie ilości robót:			
		35,00	35,000000	
		RAZEM:	35,000000	m2 35,000
2.2.4	KNR 202/609/8 (1)	Izolacje z płyt styropianowych gr.5cm, izolacje pionowe - docieplenie attyki		
	Wyliczenie ilości robót:			
		(7,10*2+5,00)*0,50	9,600000	
		RAZEM:	9,600000	m2 9,600
2.2.5	Kalkulacja własna	Listwa narożna ze styropianu (izoklin)		
	Wyliczenie ilości robót:			
		7,10*2+5,00	19,200000	
		RAZEM:	19,200000	m 19,200
2.2.6	KNRW 202/504/1	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, 1-warstwowe		
	Wyliczenie ilości robót:			
		35,00	35,000000	
		RAZEM:	35,000000	m2 35,000
2.2.7	KNRW 202/504/3	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną, obróbki z papy nawierzchniowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
		35,00*0,20	7,000000	
		RAZEM:	7,000000	m2 7,000
2.3	Element	<b>ELEWACJA</b>		
2.3.1	KNR 401/728/2	Reperacja tynków zewnętrznych cementowych - przyjęto 10% powierzchni		
	Wyliczenie ilości robót:			
		81,00*0,10	8,100000	
		RAZEM:	8,100000	m2 8,100
2.3.2	KNR 23/2611/1	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, oczyszczenie mechaniczne i zmycie		
	Wyliczenie ilości robót:			
		81,00	81,000000	
		RAZEM:	81,000000	m2 81,000
2.3.3	KNR 23/2611/2	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie, gruntowanie emulsją, 1-krotne		
	Wyliczenie ilości robót:			
		81,00	81,000000	
		RAZEM:	81,000000	m2 81,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.3.4	KNR 23/2612/1	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych gr.15cm do ścian		
		Wyliczenie ilości robót:		
		81,00	81,000000	
		RAZEM:	81,000000	m2
				81,000
2.3.5	KNR 23/2612/2	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie płyt styropianowych min. gr.2cm do ościeży		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ościeża	(2,30+0,80*2+1,15*2+0,80*2*2)*0,20	1,880000
		termoizolacja pod parapetem	(2,30+1,15*2)*0,20	0,920000
			(2,75+2,80*2)*0,20	1,670000
		RAZEM:	4,470000	m2
				4,470
2.3.6	KNR 23/2612/4	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przymocowanie płyt styropianowych dyblami plastikowymi do ściany z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		81*4	324,000000	
		RAZEM:	324,000000	szt
				324,000
2.3.7	KNR 23/2612/6	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki, ściany		
		Wyliczenie ilości robót:		
		81,00	81,000000	
		RAZEM:	81,000000	m2
				81,000
2.3.8	KNR 23/2612/7	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, przyklejenie warstwy siatki, ościeża		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,47	4,470000	
		RAZEM:	4,470000	m2
				4,470
2.3.9	KNR 23/2612/8	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ościeża	2,30+0,80*2+1,15*2+0,80*2*2	9,400000
			2,75+2,80*2	8,350000
		piony	4,00*4	16,000000
		RAZEM:	33,750000	mb
				33,750
2.3.10	KNR 28/2629/5 (1)	Ocieplenie ścian budynków, montaż profili, pianka niskorozprężna lub taśma uszczelniająca na styku docieplenia z ościeżnicą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		33,75	33,750000	
		RAZEM:	33,750000	mb
				33,750
2.3.11	KNR 28/2628/1 analogia	Ocieplenie ścian budynków, wykonanie boni w styropianie, listwy do boniowania PCV wys.2cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		57,00	57,000000	
		RAZEM:	57,000000	mb
				57,000
2.3.12	KNR 33/18/8 (1)	Mocowanie profili elewacyjnych - parapety z blachy + obróbka		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2,30+1,15*2	4,600000	
		RAZEM:	4,600000	mb
				4,600
2.3.13	KNR 28/2629/5 (1)	Ocieplenie ścian budynków, montaż profili, taśma uszczelniająca podokienna		
		Wyliczenie ilości robót:		
		4,60	4,600000	
		RAZEM:	4,600000	mb
				4,600

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.3.14	KNR 23/2612/9	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi, zamocowanie listwy startowej, okapnikowej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		7,10*2+5,00*2-2,80	21,400000	
		RAZEM:	21,400000	mb
2.3.15	KNR 23/931/1	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego, nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej		
		Wyliczenie ilości robót:		
		81,00+3,55	84,550000	
		RAZEM:	84,550000	m2
2.3.16	KNR 23/931/2 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego, wyprawa na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ściany	81,00	81,000000
		RAZEM:	81,000000	m2
2.3.17	KNR 23/931/4 (1)	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego, wyprawa na ościeżach		
		Wyliczenie ilości robót:		
		ościeża	3,55	3,550000
		RAZEM:	3,550000	m2
2.3.18	KNR 28/2630/5	Ocieplenie ścian budynków, malowanie farbą z gruntowaniem		
		Wyliczenie ilości robót:		
		81,00+3,55	84,550000	
		RAZEM:	84,550000	m2
2.3.19	KNNR 2/1504/1	Rusztowania ramowe zewnętrzne RR-1/30, wysokość do 10 m		
		Wyliczenie ilości robót:		
		80	80,000000	
		RAZEM:	80,000000	m2
2.4	Element	<b>ORYNNOWANIE, OBRÓBKI BLACHARSKIE</b>		
2.4.1	KNRW 202/522/2 (1)	Rynny dachowe - montaż z gotowych elementów, półokrągłe, blacha stalowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		5,00	5,000000	
		RAZEM:	5,000000	m
2.4.2	KNRW 202/529/2 (1)	Rury spustowe - montaż z gotowych elementów, okrągłe, blacha stalowa		
		Wyliczenie ilości robót:		
		3,50	3,500000	
		RAZEM:	3,500000	m
2.4.3	KNRW 202/514/1 (2)	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pas nad i podrynnowy	2,50	2,500000
		RAZEM:	2,500000	m2
2.4.4	KNRW 202/514/2 (2)	Obróbki z blachy ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		9,60	9,600000	
		RAZEM:	9,600000	m2
2.5	Element	<b>WYMIANA INSTALACJI ODGROMOWEJ</b>		
2.5.1	KNR 403/702/3	Wymiana wsporników instalacji odgromowej na dachu płaskim, pokrytym blachą		
		Wyliczenie ilości robót:		
		20	20,000000	
		RAZEM:	20,000000	szt

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.5.2	KNR403/703/1	Wymiana wsporników instalacji odgromowej naprężanej na ścianie z cegły		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6	6,000000	
		RAZEM:	6,000000	szt 6,000
2.5.3	KNR403/708/1	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej z pręta o Fi do 10 mm, na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwód poziomy, dach płaski		
		Wyliczenie ilości robót:		
		20	20,000000	
		RAZEM:	20,000000	m 20,000
2.5.4	KNR403/708/3	Wymiana przewodów instalacji odgromowej naprężanej z pręta o Fi do 10 mm, na uprzednio zainstalowanych wspornikach, zwód pionowy, ściana		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,00	6,000000	
		RAZEM:	6,000000	m 6,000
2.5.5	KNR5/103/5 (3)	Rury PCV układane n.t., podłoże inne niż betonowe, Fi 20 - rurka grubościenna ułożona pod warstwą ocieplenia budynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6,00	6,000000	
		RAZEM:	6,000000	m 6,000
2.5.6	KNR403/711/9	Wymiana złączy instalacji odgromowych, złącze uniwersalne lub krzyżowe		
		Wyliczenie ilości robót:		
		6	6,000000	
		RAZEM:	6,000000	szt 6,000
2.5.7	KNR403/711/6	Wymiana złączy instalacji odgromowych, złącze kontrolne, połączenie pręt-płaskownik		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2	2,000000	
		RAZEM:	2,000000	szt 2,000
2.5.8	KNR403/1205/3	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar pierwszy		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2	2,000000	
		RAZEM:	2,000000	pomiar 2,000
2.5.9	KNR403/1205/4	Badanie i pomiar instalacji odgromowej, pomiar następny		
		Wyliczenie ilości robót:		
		2*3	6,000000	
		RAZEM:	6,000000	pomiar 6,000