

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

**Budynek Starostwa Powiatowego we Włocławku**

ul. Cyganka 28, 87-800

Kategoria budynku XI

86/8

INWESTOR, ZAMAWIAJĄCY, ADRES:

Powiat Włocławski

ul. Cyganka 28, 87-800

RODZAJ ZAMIERZENIA:

REMONT

NAZWA ZADANIA

Instalacja Elektryczna w Budynku Starostwa Powiatowego we Włocławku

**PROJEKT BUDOWLANY**

BRANŻA:

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

CPV 45200000

OŚWIADCZENIE: Projekt dla zadania Instalacja Elektryczna w Budynku Starostwa Powiatowego we Włocławku został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i wiedzą oraz jest kompletny z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć.

Data opracowania:

2017.05.11

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

| SPECJALNOŚĆ               | FUNKCJA      | IMIĘ I NAZWISKO        | NR UPR.           | DATA I PODPIS |
|---------------------------|--------------|------------------------|-------------------|---------------|
| INSTALACJE<br>ELEKTRYCZNE | PROJEKTOWAŁ: | inż. Tadeusz AMBROZIAK | 7210/256/76       |               |
|                           | SPRAWDZIŁ:   | inż. Roman KWIATEK     | WBPP-NB-7210/6/82 |               |

## **OPIS PROJEKTU BUDOWLANEGO**

Instalacja Elektryczna w Budynku Starostwa Powiatowego we Włocławku

### **Spis zawartości projektu budowlanego wraz z wykazem załączników**

- 1 Projekt zagospodarowania terenu - część opisowa.
- 2 Projekt architektoniczno - budowlany - część opisowa.  
Instalacje elektryczne i komputerowe.
- 3 Kopie uprawnień projektantów i sprawdzających
- 4 Kopie przynależności do Izby projektantów i sprawdzających

### **Spis materiałów stanowiących źródło opracowania projektu budowlanego**

Inwentaryzacja budowlano-instalacyjna obiektu  
Podstawa opracowania  
Projekt budowlany wykonano na podstawie zlecenia inwestora, oraz:

Na podstawie art. 34 ust. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późn. zm. a także rozporządzeń: Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. poz. 462 oraz z 2013 r. poz. 762)  
ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY I ROZWOJU z dnia 22 września 2015 r.

**Nazwa zadania:**

**Instalacja Elektryczna w Budynku Starostwa Powiatowego we Włocławku**

W zakresie instalacji sygnalizacji pożaru i oświetlenia ewakuacyjnego oraz instalacji sterowania oknem oddymiania i drzwiami napowietrzania klatki schodowej. Projekt w swoim zakresie obejmuje część elektryczną działań wskazanych w Postanowieniu Kujawsko-Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 25 października 2016 r. Ponadto projekt zawiera prace związane z remontem instalacji elektrycznych niskiego parteru i 2 piętra, instalacji komputerowych i telefonicznych.

**Projekt zagospodarowania terenu**

**Projekt zagospodarowania terenu - część opisowa**

**Przedmiot inwestycji:**

Obiekt:

**Budynek Starostwa Powiatowego we Włocławku**

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działkach o nr ewidencyjnych

86/8

Adres:

ul. Cyganka 28, 87-800

Właścicielem terenu jest

Powiat Włocławski

**Istniejący stan zagospodarowania terenu**

Teren, na którym znajduje się obiekt będący przedmiotem inwestycji jest uzbrojony w przyłącza, wewnętrzne drogi mają powiązania z drogami komunalnymi

**Opis projektowanych zmian**

Nie projektuje się zmian zagospodarowania terenu.

**Opis projektowanych rozbiórek obiektów**

Nie przewiduje się żadnych rozbiórek

**Opis obiektów przeznaczonych do dalszego użytkowania;**

| Dane obiektu                  |         |                |
|-------------------------------|---------|----------------|
| Długość                       | 36,00   | m              |
| Szerokość                     | 12,00   | m              |
| Wysokość                      | 24,70   | m              |
| Powierzchnia zabudowy         | 505,00  | m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa         | 2300,00 | m <sup>2</sup> |
| Ilość kondygnacji             | 6       | szt            |
| Ilość kondygnacji naziemnych  | 5       | szt            |
| Ilość kondygnacji podziemnych | 1       | szt            |

**Zestawienie cech charakterystycznych budynku w stanie istniejącym i projektowanym**

Zestawienie cech charakterystycznych budynku w stanie istniejącym i projektowanym  
Przedstawiono w tabeli załączonej do projektu.

**Projektowane zagospodarowanie terenu**

Nie projektuje się zmian zagospodarowania terenu.

**Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi**

Nie projektuje się urządzeń zewnętrznych

**Układ komunikacyjny,**

Istniejący budynek obsługiwany jest istniejącym układem komunikacji drogi wewnętrznej dowiązanej do układu dróg komunalnych.

**Parametry techniczne dróg pożarowych,**

Zapewniony jest dojazd drogą utwardzoną o szerokości powyżej 4 m i w odległości od budynku powyżej 5 m i poniżej 15 m

**Sieci i urządzenia uzbrojenia terenu zapewniające przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę.**

Wykorzystane zostaną istniejące sieci zaopatrzenia w wodę p-poż.

**Ukształtowanie terenu**

Wykorzystane zostaną istniejące ukształtowanie terenu i zieleń.

**Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu**

Opracowanie nie obejmuje powyższych parametrów

**Informacja o ochronie konserwatorskiej**

Teren, na którym posadowiony jest obiekt budowlany nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej. Budynek nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlegają ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;

**Informacja o strefie szkód górniczych**

Teren nie leży w strefie eksploatacji górniczej.

Brak jest istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników obiektu i jego otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;

**Projekt architektoniczno-budowlany obiektu budowlanego****Opis techniczny**

### **Zakres projektu**

Projekt obejmuje instalacje sygnalizacji pożaru i oświetlenia ewakuacyjnego oraz instalację sterowania oknem oddymiania i drzwiami napowietrzania klatki schodowej. Projekt w swoim zakresie obejmuje część elektryczną działań wskazanych w Postanowieniu Kujawsko-Pomorskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej z dnia 25 października 2016 r.

Ponadto projekt zawiera prace związane z remontem instalacji elektrycznych niskiego parteru i 2 piętra oraz instalacji komputerowej i telefonicznej.

### **Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego**

**Budynek** administracyjny

### **Program użytkowy obiektu budowlanego**

Program użytkowy obiektu nie ulega zmianie

### **Charakterystyczne parametry techniczne,**

| Dane obiektu                                |            |                |
|---|------------|----------------|
| Długość                                     | 36,00      | m              |
| Szerokość                                   | 12,00      | m              |
| Wysokość                                    | 24,70      | m              |
| Powierzchnia zabudowy                       | 505,00     | m <sup>2</sup> |
| Powierzchnia użytkowa                       | 2300,00    | m <sup>2</sup> |
| Ilość kondygnacji                           | 6          | szt            |
| Ilość kondygnacji naziemnych                | 5          | szt            |
| Ilość kondygnacji podziemnych               | 1          | szt            |
| Liczba użytkowników                         | 85         | osób           |
| Wysokość kondygnacji                        | 3,50       | m              |
| Strefa klim                                 | II         |                |
| Konstrukcja budynku                         | tradycyjna |                |
| temperatura wewnętrzna obliczeniowa budynku | 20         | 8              |
| Kubatura                                    | 11919,00   | m <sup>3</sup> |

Zestawienie cech charakterystycznych budynku w stanie istniejącym i projektowanym przedstawiono w tabeli załączonej do projektu.

### **Forma architektoniczna obiektu budowlanego,**

Istniejąca forma budynku nie ulega zmianie.

### **Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy**

Nie jest przedmiotem projektu

### **Ochrona dóbr kultury,**

W aspekcie ochrony dóbr kultury przedmiotowa inwestycja jest dopuszczalna.

### **Ochrona uzasadnionych interesów osób trzecich**

Projektowany obiekt i założony sposób jego wznoszenia, nie powodują naruszenia interesów osób trzecich z punktu widzenia przepisów prawa budowlanego.

### **Ochrona ludności, zgodnie z wymogami obrony cywilnej,**

Powiadamianie o zagrożeniach realizowane będzie w ramach istniejącego na terenie systemu ostrzegania o zagrożeniach.

### **Sposoby spełnienia wymagań, o których mowa w art. 5 ust. 1 ustawy;**

**Bezpieczeństwo konstrukcji,**

Wymagania dotyczące bezpieczeństwa konstrukcji spełnione zostaną poprzez zachowanie niezmiennych obciążeń użytkowych.

### **Bezpieczeństwo pożarowe**

Sposoby spełnienia wymagań dotyczących bezpieczeństwa pożarowego przedstawiono w ekspertyzie stanu ochrony przeciwpożarowej stanowiącej załącznik do projektu. Parametry budynku podano w tabeli:

|   |  |    |
|---|--|----|
| GRUPA WYSOKOŚCI                               | W  |    |
| 1b Ilość kondygnacji                          | 6  |    |
| 1c Powierzchnia użytkowa                      | 2300   | m2 |
| 2 Odległość od obiektów sąsiadujących         | ZABUDOWA SZEREGOWA                           |    |
| 3 Parametry pożarowe występujących substancji | Nie występują                                |    |
| 4 Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego   | Qd<500 MJ/m2                                 |    |
| 5 Kategoria zagrożenia                        | ZL III                                       |    |
| 6 Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz  | Brak zagrożenia wybuchem                     |    |
| 7 Podział obiektu na strefy pożarowe          | 1strefa, wydzielono pożarowo klatka schodowa |    |
| 8 Klasa odporności pożarowej budynku          | B  |    |

### **Scenariusz pożarowy**

W chwili powstania pożaru po odcięciu zasilania budynku, podjęcie przez obsługę, zgodnie z wykonaną przez użytkownika instrukcją, akcji gaśniczej sprzętem, będącym na wyposażeniu i za pomocą hydrantów oraz ew. ewakuację osób znajdujących się w obiekcie przez drzwi ewakuacyjne – bezpośrednio na zewnątrz.

### **Bezpieczeństwa użytkowania,**

Istnieją odpowiedniej szerokości trakty komunikacyjne, oświetlenie podstawowe – zgodnie z normą i system ochrony od porażeń.

### **Warunków higienicznych i zdrowotnych**

Stosunek powierzchni okien do powierzchni pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi będzie zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późn. zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Projektuje się odpowiednią do sposobu wentylację.

### **Ochrony przed hałasem i drganiami,**

Przegrody wewnętrzne oraz stropy będą posiadały izolację akustyczną i ciepłą zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (z późn. zmianami) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Obiekt nie będzie narażony na oddziaływanie wewnętrznych i zewnętrznych źródeł i zakłóceń elektrycznych, promieniowania jonizującego o wartościach powyżej norm.

### **Charakterystyka energetyczna budynku oraz racjonalizacji użytkowania energii;**

Projekt jest zgodny z wykonaną i załączoną charakterystyką energetyczną budynku.

### **Sposób zapewnienia warunków niezbędnych do korzystania z obiektu przez osoby niepełnosprawne**

Dostęp dla osób niepełnosprawnych do budynku zapewniony będzie bez dodatkowych urządzeń. W ramach istniejących rozwiązań.

### **Sposób użytkowania w zakresie zaopatrzenia w wodę,**

Zaopatrzenie budynków w wodę odbywa się poprzez istniejące przyłącze wody. Nie projektuje się zmian.

**Sposób użytkowania w zakresie usuwania ścieków i odpadów,**

Ścieki sanitarne odprowadzane są poprzez istniejący kanał sanitarny do komunalnej sieci kanalizacji sanitarnej. Odpady gromadzone będą we wspólnych pojemnikach i wywożone do utylizacji.

**Sposób użytkowania w zakresie ogrzewania,**

Budynek ogrzewany instalacją centralnego ogrzewania. Źródłem ciepła instalacji będzie istniejący węzeł.

**Sposób użytkowania w zakresie wentylacji**

W budynku pozostawia się wentylację: grawitacyjną istniejącą

**Sposób użytkowania w zakresie oświetlenia,**

W budynku projektuje się elektryczną instalację oświetleniową: oświetlenia ogólnego

**Sposób użytkowania w zakresie łączności**

Łączność zapewniona będzie poprzez istniejącą i projektowaną instalację teleinformatyczną za pośrednictwem istniejącego przyłącza.

**Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego,**

Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem zestawiono w części opisowej instalacji.

Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlanej, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem zestawiono poniżej:

**Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych**

Wprowadzono system zarządzania energią obejmujący instalacje grzewcze, wentylacji i elektryczną.

**Charakterystyka energetyczna budynku,**

Wykonano charakterystykę zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami i załączono w projekcie.

**Bilans mocy urządzeń elektrycznych oraz urządzeń zużywających inne rodzaje energii,**

Zestawienie mocy wskazano w bilansach instalacji.

**Właściwości cieplne przegród zewnętrznych,**

Nie stanowi przedmiotu opracowania

**Parametry sprawności energetycznej instalacji grzewczych, wentylacyjnych,**

Nie stanowi przedmiotu opracowania

**Dane obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko**

**Emisja zanieczyszczeń**

Emisję przed i po zrealizowaniu inwestycji przedstawiono w audycie ekologicznym wykonanym na podstawie audytu energetycznego i audytu oświetleniowego, których efekt ekologiczny łączny prezentuje audyt ekologiczny będący załącznikiem do projektu.

**Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów,**

Nie stanowi przedmiotu opracowania

**Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania,**

Nie stanowi przedmiotu opracowania

**Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Nie stanowi przedmiotu opracowania

**Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania odnawialnych źródeł energii,**

Nie stanowi przedmiotu opracowania

**Analiza pod względem technicznym,**

Nie stanowi przedmiotu opracowania

**Analiza pod względem ekonomicznym**

Nie stanowi przedmiotu opracowania

**Analiza pod względem środowiskowym**

Nie stanowi przedmiotu opracowania

**Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Warunki ochrony przeciwpożarowej określone zostały w rozdziale opisującym środki zapewniające bezpieczeństwo pożarowego obiektu.

**INFORMACJA DO PLANU BIOZ**

Imię i nazwisko projektanta, adres

INSTALACJA elektryczna – inż. Tadeusz Ambroziak

Bydgoszcz ul. Lubelska 19

Część opisowa

1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;

Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren, na którym znajduje się obiekt będący przedmiotem inwestycji jest uzbrojony w przyłącza, wewnętrzne drogi mają powiązania z drogami komunalnymi

Opis projektowanych zmian

Nie projektuje się zmian zagospodarowania terenu.

2) wykaz istniejących obiektów budowlanych;

Zakres ograniczony do budynku

3) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;

Na terenie występuje intensywny ruch pojazdów

4) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych,

Zagrożenia szczególne to niebezpieczeństwo porażenia prądem i prace związane z wymianą stolarki okiennej

5) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

Przed rozpoczęciem prac należy przeprowadzić instruktaż stanowiskowy

6) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Miejsca prowadzenia prac montażowych należy wygrodzić, opatrzyć napisami ostrzegawczymi i wyznaczyć drogi obejść i ewakuacji

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

2017.05.11

| SPECJALNOŚĆ               | FUNKCJA      | IMIĘ I NAZWISKO        | NR UPR.           | DATA I PODPIS |
|---------------------------|--------------|------------------------|-------------------|---------------|
| INSTALACJE<br>ELEKTRYCZNE | PROJEKTOWAŁ: | inż. Tadeusz AMBROZIAK | 7210/256/76       |               |
|                           | SPRAWDZIŁ:   | inż. Roman KWIATEK     | WBPP-NB-7210/6/82 |               |

